



新築見学会のお知らせ。

★ 2015年4月11日(土) 13:30~15:00

『通り土間と畑仕事物置のある住まい』 開成町K邸

ご夫妻と小学生のお子さんのKさんご家族。

交通: 小田急線「開成駅」から徒歩20分

オルタスクエアの仲介で、ご主人の通勤に便利で自然にも恵まれた土地を購入しての新築設計です。玄関から勝手口までの通り土間をつくり、玄関横には畑仕事の道具等を収める物置もつくりました。冷蔵庫置き場、食品庫、下足入れ等、多様に使える空間です。また、室内は造り付けの大きな食堂テーブルをはじめとする家具、また天井、壁、床、全て無垢材で造った、ほぼワンルームの住まいです。



・屋根: ガルバリウム鋼板瓦葺き	・敷地面積: 150.47㎡ (45.55坪)
・外壁: ガルバリウム鋼板張り	・延床面積: 74.36㎡ (22.49坪)
・天井・床: 杉無垢板張り	1階 47.92㎡ (14.49坪)
・壁: 杉無垢板張り・和紙貼り	2階 26.44㎡ (8.00坪)
・設備: 温水床暖房 (熱源: プロパンガス)	

*参加ご希望の方はオルタスクエア(株)までご連絡下さい。

春の住まい展

5月16日(土) 10時~16時(予定)
新横浜オルタ館にて

今年も春の住まい展を開催します。お楽しみ木工はもちろん、新築・不動産・耐震・リフォームなどの相談コーナーもあります。生活クラブの住まい部門なので、営業や勧誘の心配は一切無し。特に今回、組合員による「(仮称)住まい手クラブ」がデビューします!!

設計者からだけでなく、住まい手側が家づくりについて「こんな家に住みたい」を考え、発信していくクラブです。当日の学習・発表会には組合員どなたでも参加できます。多くの方に参加してもらい、活発に意見交換をして頂きたいです。今回、発足第一弾としてオルタスクエアで自邸新築をした相模原市Kさんが『快適な住まいをつくる~我が家の場合~』を紹介し、新築やリフォームを考えている人・家づくりに興味がある人に、とても面白い話です。頼りになるのは組合員同士の情報ですね!



快適な住まいをつくる
-我が家の場合-



相模原市Kさんのスライドの表紙

詳細は、次号住まい通信No. 17(4/13~配布) でお知らせします

やはり住まいの話は面白い! 春の住まい展をお楽しみに!



住まいの省エネを目指す組合員の皆さんに朗報!

省エネ住宅ポイント制度: リフォーム編

受け取ったポイントは商品や追加工事に利用できます。来年(2016年)3月末までに着工のリフォームが対象です。是非ご相談ください。5/16(土)春の住まい展でもご紹介します。

ポイントがもらえる工事の種類とポイント数

① 窓の断熱(ガラス交換、インナーサッシ、サッシごと交換)

- 例えば
- ・幅1.8m×高さ1.8mの掃き出し窓にインナーサッシ取り付け→20,000ポイント
 - ・上記の掃き出し窓でガラスを真空ガラスに交換→8,000ポイント



お風呂の窓にインナーサッシを取り付けましょう! 冬。お部屋であれば多少寒くても厚着をすることで対策できますが、お風呂ではそうはいきません。冷えた浴室に入り、そこから一気に湯につかると体には大きな負担となり、時には意識を失って溺死につながることもあります。窓断熱で暖かいお風呂にしましょう。



② 床・天井・屋根・外壁への断熱材充填(詳しくはお問い合わせ下さい)

③ 省エネ設備

- ・節水型トイレ、高断熱浴槽、高効率給湯器→24,000ポイント

- 例えば
- ・太陽熱利用システム→24,000ポイント
 - ・お湯を節約する水栓→3,000ポイント



④ バリアフリーのための工事にも(介護保険との併用はできません)

- 例えば
- ・手摺りの設置、段差解消→6,000ポイント
 - ・廊下などの幅の拡張→30,000ポイント



4/24(金) 10時~12時 オルタ館にて 主催: フォーラム・アソシエ防災プロジェクト

「非常時に備える毎日の暮らし~入門編~」 詳しくは反対面で~

フォーラム・アソシエ防災プロジェクトにオルタスクエアも参加しています

災害時のトイレ使用にも役立つ雨水タンク

災害時、給水車来るまで最大3日。飲料水は1日3リットル×家族人数の備蓄が必要といわれています。一方、水洗トイレの利用に必要な水の量は、小3.6リットル・大4.8リットル。雨水タンクがあれば、その水をトイレのロータンクに移して使うことができます。多くの自治体で設置補助金があります。

200ℓもあります



150ℓ Panasonic 「レインセラー」 本体と接続キットでオルタ価格税込み 45,360円



100ℓ 電気化学工業 「レインオアシス」 本体と接続キットでオルタ価格税込み 37,260円



フォーラム・アソシエ NEWS

〒222-0033 横浜市港北区新横浜2-8-4 TEL&FAX 045-472-7093
E-mail: forum-associa@wave.odn.ne.jp http://www1.odn.ne.jp/forum-associa/



☆今回、反対面はオルタスクエア(株) 住まい通信です☆

フォーラム・アソシエは、地域(まち)づくり、グループ活動に興味のある人のための気づきと学びの場を提供しています。どなたでも受講できます。まずは参加して居心地の良い時間と空間を体験してみませんか。

★講師登録を希望される方も、電話・Eメールでお気軽にお問い合わせください。

春の農ある暮らし塾 大人が学ぶプチ・ファームづくり

子どもたちに農体験をさせたい。親子で畑作業をしたい。でも何から始めればいいのか分からない。そんなあなたにおすすめの塾です。農作業の基礎知識、畑の借り方、グループの作り方を学び、子どもが主役のプチ・ファームをデザインしてみましょう。

農体験の場所はCSA(Community Supported Agriculture)活動を展開する農業生産法人・なないろ畑さんの畑です。

- 参加対象: どなたも参加できます。 ■募集人数: 15名(先着順)
- 受講料: 6回連続10,000円
- オープン参加(第5回のみ): 大人2,500円 子ども500円



なないろ畑の座間農場で

回	日時	内容	場所
1	5月11日(月) 10:00~12:30	オリエンテーションおよび「コミュニティ農業と子ども」と題して講義を受けます。講師は蔦屋栄一さん(農的デザイン研究所代表)。日本の農業政策を切り開いてきた第一人者です。	オルタナティブ生活館
2	5月18日(月) 10:00~12:30	農作業: トウモロコシの種まき、トンネルがけなどワークショップ	なないろ畑・上草柳農場
3	6月1日(月) 10:00~12:30	農作業: 収穫体験、草取りなどワークショップ	なないろ畑・座間農場
4	6月8日(月) 10:00~12:30	農作業: 収穫体験、草取りなどワークショップ	なないろ畑・座間農場
5	6月13日(土) 10:00~13:00 雨天中止 予備日20日(土)	畑で農作業体験ともぎたて野菜のバーベキュー(予定) 親子で農体験(オープン参加あり)	なないろ畑・座間農場
6	6月22日(月) 10:00~12:30	修了式。受講生でプチ・ファームの夢を語り合います。畑の借り方、グループ活動の進め方などお伝えします。	オルタナティブ生活館

- * 農作業は小雨決行。
- * 荒天時は、なないろ畑代表の片柳さんを囲む会&米国CSA農場の映画鑑賞(場所は中央林間集荷場)
- * 生育状況により畑や作業内容が変更になる場合があります。
- * 農業生産法人・なないろ畑株式会社
 - 上草柳農場の最寄駅: 相鉄線相模大塚駅徒歩5分
 - 座間農場の最寄駅: 相鉄線さがみ野駅or小田急線相武台前駅よりバス5分

墨染めで染めるシルクストール

講師: 大藪明恵 *スカーフの使い方ミニ講座つき
 ■日 時: 5月18日(月)13:00~16:00
 ■定 員: 10人
 *講座開催最低人数: 2人
 ■参加費: 2,000円
 ■材料費: 1,800円
 (シルクストール 78x183cm)
 ■持ち物: エプロン
 ■内 容: 墨の原料である松煙を豆汁(ぢじる)に溶いてシルクストールに定着させます。ニュアンスのある明るいグレーに発色します。



イメージ

本音で話すミーティングの進め方

~ファシリテーションの手法を学ぶ~

講師: クリップボード
 ■日 時: 5月12日(火)10:00~15:00
 ■定 員: 5人~ *講座開催最低人数: 5人
 ■参加費: 2,000円 お弁当持参
 ■内 容: 初対面の人たちの場を和ませる方法や時間をあまり使わない自己紹介の方法、ポストイットやさまざまな手法を使ったワークショップなども紹介します。



働くオトナの料理教室

~男女問わずお仕事帰りにどうぞ~

少しいアルコールとソフトドリンクで大人の時間を楽しんで♪
 講師: アソシエ食のコーディネーター「チームはな」
 ■日 時: 第1回5月15日(金)18:30~20:30
 第2回6月19日(金)18:30~20:30
 第3回7月17日(金)18:30~20:30
 ■定 員: 16人 *講座開催最低人数: 4人
 ■参加費: 12,000円(3回分)
 ■持ち物: エプロン、三角巾、手拭タオル、食器用布巾、筆記具
 ■内 容:
 5月 イタリアンでサルティンボッカ
 6月 アジアンで海南鶏飯
 7月 簡単懐石で手まり寿司3種



6月メニュー

金継講座

講師: 大藪明恵
 ■日 時: 水曜コース
 1日目 5月13日(水)13:00~16:00
 2日目 5月20日(水)13:00~16:00
 ■定 員: 10人 *講座開催最低人数: 2人
 ■参加費: 各日2,000円
 ■材料費: 実費(本金:修理する面積5ミリx5ミリで500円位から)
 ■持ち物: エプロン



ベジタブルキッチンスタジオ

講師: アソシエ食のコーディネーター「ナチュレ」
 ■日 時: 第1回 5月26日(火)10:00~12:30
 第2回 6月23日(火)10:00~12:30
 第3回 7月18日(土)10:00~12:30
 ※第3回のみ、食育のエプロンシアターあり。
 ■定 員: 16人 *講座開催最低人数: 8人(3回目のみ6組12人)
 ■参加費: 1回目、2回目2,000円/1人(材料費込)
 3回目は親子1組で2,000円、子ども一人追加につき+500円
 ■持ち物: エプロン、三角巾、手拭タオル、食器用布巾、筆記具
 ■内 容: [1回目]ラトウイユ半熟卵添え、キャロットラペ、グラスジェール、フーガス [2回目]はと麦茶と梅干の炊き込みご飯、ジュンサイとオクラの冷やし羹、なすの射込み、香味ぼん酢、いんげんとシソの胡麻味噌、シソのジュース [3回目]押しずし、白玉団子汁、豚バラのトマト巻きスティック 野菜添え、白桃ゼリー



1回目メニュー

非常時に備える毎日の暮らし

講師: アソシエ防災プロジェクト(オルタスクエア(株)も参加しています)
 ■日 時: 4月24日(金)10:00~12:00
 ■定 員: 20人 *講座開催最低人数: 10人
 ■参加費: 1,000円 ■持ち物: 特になし
 ■内 容: 回転備蓄、エコクッキングなど「食」だけでなく、雨水利用、簡易トイレづくり、スカーフやシャツを使った救急キットなどの「衣」や「住」をレクチャーします。



非常時出品

お問い合わせ TEL045-472-7093

E-mail: forum-associa@wave.odn.ne.jp http://www1.odn.ne.jp/forum-associa/